



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXII]

THURSDAY, 19th AUGUST, 2021/SRAVANA 28, 1943

[No. 51

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૨/અ (રણાસણ-લીંબડીયા)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯
(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. જાહેર નોટિસ/પ્રસિધ્ધિ/૨૧૮૩.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩ (નગર નિયોજક-૨), અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરુ છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી વિકાસ ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૩૧-૧૨-૨૦૨૦ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૩૪ ઓફ ૨૦૨૦/ટી.પી.એસ-૧૧૨૦૨૦-૮૩૨-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૨/અ (રણાસણ-લીંબડીયા) મંજૂર થયેલ છે. ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ IV-B ના પાના નં. ૧૮૫-૧ થી ૧૮૫-૨૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો પૃથગ-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૨/અ (રણાસણ-લીંબડીયા) ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ અમદાવાદ નગર રચના, એકમ-૩ના નગર નિયોજક-૨ને નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુંક થયેલ છે.

આમ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં, તા. ૧૩-૦૮-૨૦૨૧ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

સદર યોજનાનો વિસ્તાર મોજે નરોડા રેવન્યુ વિલેજ, નરોડા દહેગામ હાઈવેની નજીક અમદાવાદ શહેરની ઉત્તર તરફે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં સ્થિત થયેલ છે.

ઉત્તરે : મોજે લીંબડીયા ગામની ખેતી વિષયક ઝોનમાં નીમ થયેલ જમીનો નો વિસ્તાર આવેલ છે.

દક્ષિણે : ન.ર.યો. નં. ૨૪૩ (રણાસણ-મુઠિયા-નાના ચિલોડા)ની હદ વિસ્તાર આવેલ છે.

પુર્વે : અમદાવાદ-હિંમતનગર રેલ્વે લાઈન સ્થિત થયેલ છે.

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-હિંમતનગર સ્ટેટ હાઈવે સ્થિત થયેલ છે.

સદર યોજનાનો સમાવેશ ગામતળ એક્ષ્ટેન્શન ઝોન-GME તથા જનરલ ખેતી વિષયક ઝોન-A1 તથા સંપૂર્ણ ઓવરલે રહેણાંક એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ ઝોન-RAH માં થાય છે.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : રણાસણના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૨૨/પૈકી, ૨૮/અ/૧/પૈકી, ૩૦/અ, ૩૦/બ, ૩૧, ૩૨ ૩૩/અ, ૩૩/બ, ૩૪/અ, ૩૪/બ, ૩૪/ક, ૩૫/૧, ૩૫/૨, ૩૫/૩/અ, ૩૫/૩/બ, ૩૫/૪, ૩૫/૫, ૩૫/૬/અ, ૩૫/૬/બ, ૩૬, ૩૭/અ, ૩૭/બ, ૩૮/૧, ૩૮/૨, ૩૮/૨, ૩૮/૩, ૩૮/૪, ૩૮/૫, ૩૮, ૪૦, ૪૧/અ/૧, ૪૧/અ/૨, ૪૧/બ, ૪૧/ક, ૪૧/૬, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪/પૈકી, ૫૫, ૫૬, ૫૭/અ, ૫૭/બ, ૫૮, ૫૯, ૬૦/અ, ૬૦/બ, ૬૦/ક, ૬૦/૬, ૬૦/ઈ, ૬૦/એફ, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫/અ/૧, ૬૫/અ/૨, ૬૫/અ/૩, ૬૫/અ/૪, ૬૫/અ/૫, ૬૫/અ/૬, ૬૫/બ, ૬૭, ૧૪૫/પૈકી.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : લીંબડીયાના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૧, ૮૨ પૈકી, ૮૩+૮૪, ૮૫, ૮૬/પૈકી, ૮૭, ૮૮-અ, ૮૮, ૧૦૦-અ, ૧૦૦-બ, ૧૦૧, ૧૦૨-પૈકી ૧, ૧૦૨-પૈકી ૨.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ઠરવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ગુજરાત નગર રચના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (૩ મહિના) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહિ કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી. નગર રચના યોજના નં. ૪૧૨/અ (રણાસણ-લીંબડીયા)ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

તા. ૧૩-૦૮-૨૦૨૧

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,
અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, (નગર નિયોજક-૨)
રૂમ નં. ૪૦૬, ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણાવર્મા રત્નમગમત,
સાંસ્કૃતિક તથા વાણિજ્ય સંકુલ,
ન્યુ કલોથ માર્કેટ ની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

સહી/- અવાચ્ય
નગર રચના અધિકારી,
અમદાવાદ નગર રચના યોજના
એકમ-૩ (નગર નિયોજક-૨),
અમદાવાદ

